

Zarządzenie nr 549/2022
Burmistrza Gminy Ciężkowice
z dnia 04 maja 2022 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego ustnego na oddanie w dzierżawę części nieruchomości własności Gminy Ciężkowice, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 261, posiadającej ogólną powierzchnię 0,61 ha, położonej w Zborowicach, gmina Ciężkowice, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie, IX Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie, prowadzi księgę wieczystą TR2T/00045685/5 oraz określenie zasad tego przetargu. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z przedmiotowej nieruchomości wynosi: 0,27 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 37 ust 4 oraz 38 ust 1 i 40 ust 1 pkt. 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 16 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz §1 Uchwały nr XXXIV/300/21 Rady Miejskiej w Ciężkowicach z dnia 29 września 2021 r., w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres powyżej 3 lat, zarządzam, co następuje:

§1.

1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 261, posiadającej ogólną powierzchnię 0,61 ha, położonej w Zborowicach, gmina Ciężkowice, stanowiącej własność Gminy Ciężkowice, z przeznaczeniem na stację paliw, na okres 25 lat. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z przedmiotowej nieruchomości wynosi: 0,27 ha.
2. Ustala się stawkę wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawnego na kwotę 3 000 zł netto (trzy tysiące złotych 00/100). Do czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującą stawką.
3. Ustala się wadium w wysokości 11 070 zł brutto (jedenaście tysięcy siedemdziesiąt złotych 00/100 brutto).
4. Ogłoszenie o przetargu, o jakim mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, a wzór wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy określa załącznik nr 1 z dnia 05 kwietnia 2022 r.

§2.

Zasady przeprowadzenia przetargu określone zostały w załączniku nr 3, do niniejszego zarządzenia.

§3.

Dla przeprowadzenia przetargu, o jakim mowa w §1, powołuje się komisję przetargową w składzie określonym w załączniku nr 4, do niniejszego zarządzenia.

§4.

Wzór umowy dzierżawy dla oferenta wyłonionego w drodze przetargu, o jakim mowa w §1 określono w załączniku nr 5, do niniejszego zarządzenia.

§5.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.